**ПРОТОКОЛ №17**

 заочного заседания Комитета по стандартам и образовательной деятельности СРО АКФО

г. Москва 02 марта 2020 г.

Присутствовали: Харламов М., Карасева Н., Москаленко А.

Кворум есть.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Алгоритм **ориентировочной** оценки тендеров и объемов закупок ФМ-услуг по Заказчикам проекта «Ритейл»:
2. **Профессиональная уборка**
3. Выручка высчитывается одним из способов:

 1.1. **Ориентировочная** стоимость, согласно драйверам, руб./кв.м. в месяц без НДС:

 FOOD- 180

 NONFOOD- 130

 Автосалоны- 150

 Телекоммуникации- 130

 Банки- 200

 HoReCa- 210

* 1. Присылает член АКФО, на основании ТЗ и осмотра объекта(ов)
1. ФОТ, включая НДФЛ, - 50% от выручки без учета налоговых отчислений на взносы
2. НДС-20% от выручки без НДС
3. Расходы на налоговые отчисления ФОТ (взносы) - 30,5% от ФОТ (ФОТ с учетом НДФЛ 13%)
4. Количество персонала рассчитывается из условия, что ЗП одного сотрудника равна 25 тыс. руб. в месяц, включая НДФЛ (справочно).
5. **Техническая эксплуатация**
6. Выручка высчитывается одним из способов:
	1. **Ориентировочная** стоимость, руб./кв.м. в месяц без НДС согласно драйверам:

FOOD- 75

NONFOOD- 60

Автосалоны- 75

Телекоммуникации- 75

Банки-120

HoReCa-120

* 1. Выручку присылает член АКФО согласно ТЗ и осмотру объекта/ов
1. ФОТ, включая НДФЛ, - 40% от выручки без учета налоговых отчислений на взносы
2. НДС-20% от выручки без НДС
3. Расходы на налоговые отчисления ФОТ (взносы) - 30,2% от ФОТ (ФОТ с учетом НДФЛ 13%)
4. Количество персонала рассчитывается из условия, что ЗП одного сотрудника равна 55 тыс. руб. в месяц, включая НДФЛ (справочно).

 **Руководитель Комитета по стандартам и М. Харламов**

 **образовательной деятельности**

**Ответственный секретарь комитетов Г. Дасевич**